



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X02TGXI8

Odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/6311/2025/Gre/Jin.p.1161/1
Č. j.: MC05 194275/2025
Vyřizuje: Ing.arch. Hana Gregorová

Archiv: Jin.p.1161/1
Spisový znak: 330 V/5
V Praze 15.04.2025

SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 5, Odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), (dále jen "stavební úřad"), obdržel žádost ve věci poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, kterou dne 14.04.2025 podalo sdružení

(dále jen "žadatel"), realizované stavby v projektové dokumentaci nazvané:

"Jinonice 713, Praha 5 - rekonstrukce objektu",

na pozemku parc. č. (ovocný sad) v katastrálním území Jinonice (dále jen "stavba")

Stavební úřad k podané žádosti o informace sděluje následující:

Stavba byla povolena ve společném řízení o umístění a povolení stavby pod: č.j. MC05 50038/2017, sp.zn.MC05/OSU/2017/Ze/Jin.p.1161/1 50038/2017, ze dne 29.08.2017.

Lhůta k dokončení stavby byla opakovaně prodloužena pod č.j.MC05 209352/2021, s.zn. MC05/OSU/46513/2021/Ze/Jin.p.1161/1 ze dne 30.09.2021 s doložkou právní moci dne 23.11.2023 a naposledy MC05 199879/2023, sp.zn. MC05/OSU/48900/2023/Gre/Jin.p.1161/1 ze dne 31.10.2023 s doložkou právní moci dne 15.12.2023 s dokončením stavby do 30.09.2025.

Kontrolní prohlídka stavebního úřadu na místě stavby proběhla dne 20.02.2025. Stavebník byl vyzván k předložení **dokumentace změn stavby** realizovaných **oproti dokumentaci ověřené ve správním řízení o umístění a povolení stavby** pod č.j.MC05 50038/2017, sp.zn.MC05/OSU/2017/Ze/Jin.p.1161/1 ze dne 29.08.2017. Zároveň bylo vydáno **rozhodnutí – zakazující opatření** pod č.j. MC05 101573/2025, sp.zn. MC05/OSU/6311/2025/Gre/Jin.p.1161/1 ze dne 13.03.2025

Účastník podal dne 24.03.2025 pod č.j. MC05 143542/2025 žádost o prodloužení lhůty k provedení úkonu a doplnění dokumentace skutečného stavu. Správní orgán proto podle § 39 odst. 1 správního řádu usnesením určil účastníkovi přiměřenou lhůtu k provedení úkonu, protože ji nestanoví zákon a bylo to zapotřebí. Nyní lhůta k doplnění podkladů v řízení rozsahu nepovolené změny stavby probíhá.

Stavební úřad tedy věc, na kterou poukazujete ve vaší žádosti řeší, a ve věci nedodržení vydaného stavebního povolení probíhají úřední úkony dle stavebního zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

Podle § 5 odst. 3 bude informace také do 15 dnů od poskytnutí zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách MČ Praha 5:

<https://www.praha5.cz/povinne-zverejnovane-informace/archiv-poskytnutych-informaci-podle-zakona-c-106-1999-sb/>

otisk úředního razítka
Ing. Dana Ševčíková, v.r.
vedoucí Odboru Stavební úřad